

SỞ Y TẾ THANH HÓA
BVĐK NHƯ THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 282/TB- BVNT

Như Thanh, ngày 22 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng: Nhà trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện tại bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh

Bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh thông báo đến toàn thể CBVCLĐ, các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp: V/v hiện nay bệnh viện tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng Nhà trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện tại bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh. Vậy ai có nhu cầu thuê mặt bằng khu nhà trên để tổ chức hoạt động cung cấp dịch vụ trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện phục vụ bệnh nhân theo các qui định hiện hành của nhà nước xin liên hệ với phòng Tổ chức- Hành chính bệnh viện (Số ĐT: 0915 133 276 Đ/C Hiệu, trưởng phòng TCHC) để nộp hồ sơ tham dự đấu giá.

1. Mặt bằng đấu giá: Mặt bằng khu nhà trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện phục vụ bệnh nhân.

Địa chỉ: Trong khuôn viên bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh, khu phố 3, Thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

2. Giá khởi điểm: 10.000.000 đồng/tháng (Mười triệu đồng).

3. Thời hạn thuê mặt bằng: 12 tháng (Từ 01/01/2024 đến hết 31/12/2024)

4. Thời gian và địa điểm đấu giá:

4.1 Thời gian đấu giá:

- Thời gian đăng ký : Từ 10 giờ ngày 23/11/2023 đến trước 14h30' ngày 30/11/2023.

- Thời gian nộp hồ sơ, đóng lệ phí tham dự đấu giá và nộp tiền cọc ký quỹ Từ 10 giờ ngày 23/11/2023 đến trước 14h30' ngày 30/11/2023.

- Thời gian tổ chức mở đấu giá: 14h30' ngày 30/11/2023.

4.2 Địa điểm mở đấu giá: Tại Hội trường tầng 2 nhà Hành chính- Khoa Dược, Bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh, Khu phố 3, Thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh, Thanh Hóa.

5. Quy định đấu giá: Cá nhân, tổ chức tham dự đấu giá phải nộp và hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp hồ sơ (Theo mục 6 Hồ sơ tham dự đấu giá).

6. Hồ sơ tham dự đấu giá và nộp tiền bảo đảm tham dự đấu giá:

- Đơn tham dự đấu giá (theo mẫu 01) kèm giá xin đấu giá.

- Bản cam kết (theo mẫu 02)

- 01 bản CMND hoặc CCCD, sổ hộ khẩu (Bản sao công chứng) nếu là cá nhân; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nếu là doanh nghiệp (Bản sao công chứng)

- Sơ yếu lý lịch có xác nhận của chính quyền địa phương nơi cư trú.

- Nộp tiền bảo đảm tham dự đấu giá là: 2.000.000 đồng trước thời điểm mở thầu 14h30' ngày 30/11/2023. Số tiền này sẽ được hoàn trả lại cho nhà thầu trúng đấu giá sau khi ký kết hợp đồng và nộp tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng. Đối với nhà thầu không trúng đấu giá thì được hoàn trả lại ngay sau khi có kết quả đấu giá.

*** Toàn bộ hồ sơ được bỏ vào 01 phong bì dán kín, niêm phong. Bên ngoài phong bì ghi thông tin của người tham gia đấu giá.**

7. Xét chọn cá nhân, tổ chức trúng đấu giá:

7.1 Tiêu chí xét chọn: Chỉ xét hồ sơ tham dự đấu giá của cá nhân, tổ chức đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

- Căn cước công dân hoặc CMND, sổ hộ khẩu (Bản sao công chứng); Sơ yếu lý lịch (Có xác nhận của chính quyền địa phương nơi cư trú)

- Có giá tham dự đấu giá không nhỏ hơn giá khởi điểm.

7.2 Biểu điểm:

TT	Tiêu chí	Số điểm
1	Giá dự thầu:	
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm 50%	60
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm 40%	50
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm 30%	40
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm 20%	30
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm 10%	20
-	Cao nhất và trên giá khởi điểm <10%	15
-	Bằng giá khởi điểm	10
2	Hồ sơ.	
-	Có đủ hồ sơ: CCCD hoặc CMND, sổ hộ khẩu, bản sơ yếu lý lịch (Có xác nhận của chính quyền địa phương nơi cư trú)	10
-	Không có đủ hồ sơ	0
-	Lý lịch người tham gia đấu giá có một trong các vấn đề sau: Đang trong thời gian thi hành án, hoặc có tiền án, tiền sự.	Loại
3	Kinh nghiệm tổ chức hoạt động dịch vụ hoặc hợp đồng tương tự (Nơi đã, đang thực hiện)	20
-	Có hợp đồng	20

7.3 Phương thức xét chọn cá nhân, tổ chức trúng đấu giá: Chọn tổ chức hoặc cá nhân có tổng điểm cao nhất.

8. Công nhận trúng đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân được công nhận trúng đấu giá phải nộp tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng bằng 10% giá trị hợp đồng đấu giá trong thời gian 07 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực. Sau thời gian trên chưa nộp thì xem như không thực hiện hợp đồng và sẽ hủy kết quả trúng đấu giá. Tiền ký quỹ để đảm bảo tham dự đấu giá sẽ được hoàn lại khi đã nộp tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng.

- Tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng sẽ được hoàn lại sau khi hết hạn hợp đồng và được hai bên thanh lý hợp đồng.

9. Ký kết hợp đồng: Thời gian ký hợp đồng là 12 tháng, dự kiến từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024. Khi hết hạn hợp đồng hai bên sẽ thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá lại.

10. Hình thức thông báo:

- Thông báo được đăng tải trên Zalo của nhóm Cán bộ chủ chốt bệnh viện, Website của bệnh viện đề nghị các trưởng khoa, phòng thông báo cho toàn thể VCLĐ thuộc khoa phòng mình quản lý được biết để tham gia đấu giá nếu có nhu cầu.

- Thông báo cho các tổ chức cá nhân có nhu cầu tham gia qua Website của bệnh viện để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết tham gia đấu giá.

- Thông báo kết quả đấu giá được đăng tải trên Website của bệnh viện.

- Tổ chức, cá nhân cần biết thêm thông tin xin liên hệ số Số ĐT: 0915 133 276 Đ/C Hiệu trưởng phòng TCHC.

Nơi nhận:

- Như mục 10
- Lưu: VT, KT.



Tên tổ chức, cá nhân:.....

Địa chỉ:.....

BẢNG GIÁ THAM DỰ ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh.

Căn cứ thông báo của quý bệnh viện, chúng tôi:.....
xin gửi đến quý bệnh viện giá tham dự đấu giá thuê mặt bằng nhà để xe bệnh nhân để
tổ chức hoạt động cung cấp dịch vụ trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp
điện phục vụ bệnh nhân như sau:

TT	Nội dung	Đơn giá/tháng (VNĐ)	Số tháng	Tổng tiền
1	Thuê mặt bằng nhà để xe bệnh nhân để tổ chức hoạt động cung cấp dịch vụ trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện phục vụ bệnh nhân		12	
Tổng tiền thuê mặt bằng 12 tháng				
Tổng tiền bằng chữ:				

....., ngày.....tháng.....năm 2023
ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC, CÁ NHÂN
(ký, ghi họ tên, đóng dấu)

Tên tổ chức, cá nhân:.....

Địa chỉ:.....

Kính gửi: Bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh.

Căn cứ yêu cầu của quý bệnh viện, chúng tôi.....
đề nghị được tổ chức hoạt động hoạt động cung cấp dịch vụ trông giữ xe máy, xe
máy điện, xe đạp và xe đạp điện phục vụ bệnh nhân tại mặt bằng nhà để xe bệnh
nhân bệnh viện đa khoa huyện Như Thanh.

Chúng tôi cam kết:

- Chấp hành đầy đủ theo qui định của pháp luật và các quy định của bệnh viện
về hoạt động cung cấp dịch vụ trông giữ xe máy, xe máy điện, xe đạp và xe đạp điện
phục vụ bệnh nhân.

- Nếu hồ sơ của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ triển khai thực hiện
ngay sau khi nhận được thông báo.

Chúng tôi xác nhận rằng các tài liệu đính kèm theo đây là một phần của hồ sơ
này.

Xin trân trọng cảm ơn!

....., ngày.....tháng.....năm 2023

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC, CÁ NHÂN

(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)